

# KIRKEHAVEN - BESTYRELSEN

## BESTYRELSESMØDE I KIRKEHAVEN

TIRSDAG 19. JUNI 2019 KL. 10,00 I FÆLLESHUSET.

### R e f e r a t

Tilstede: Alle, dog havde Leif meldt afbud.

1. Godkendelse af dagsordenen.

2 nye punkter blev påført dagsordenen, 10. Orientering fra Per om vedligeholdelse af de grønne områder.

11. Eventuelt.

2. Valg af ordfører.

Jens blev valgt.

3. Vedtagelse af Forretningsordenen.

Forretningsordenen blev vedtaget.

4. Velkommen til den nye bestyrelse m.v.

- Vi har fået en ny suppleant – velkommen til Per.
- Bestyrelsens konstituerer sig med næstformand, kasserer og sekretær.

Birgit blev valgt som næstformand/sekretær.

Bente blev valgt som kasserer

- Bestyrelsens middag – beramme en dato. Fregatten, Hundige Havn middag kl. 18,00 – onsdag 21. august.

5. Godkendelse af referat af 8. maj 2019.

Godkendt.

6. Opfølgning fra vores Afdelingsmøde 20. maj 2019.

- Per takkede for tilliden til, at han var blevet genvalgt som formand.
- Procedure angående udsugning skal med i Beboermappen.
- Hvis der er fejl på udsugningen skal det meldes til Servicekontoret.
- Der er nu indhentet 4 tilbud på arbejdet i kælderen, vi hører nærmere fra Domea om sagen er gået videre til Ishøj Boligselskab og Ishøj Kommune. (Sagen er behandlet i Ishøj Boligselskab, de har anbefalet det).
- Per takkede de frivilliges indsats angående vedligeholdelse af de grønne områder.
- Preben har bedt om forskellige hjælpemidler til brug for vedligeholdelsen – disse er nu kommet.
- Vi skal til Ballerup og se på hvordan en Robotplæneklipper virker, og så skal vi have lavet en økonomisk beregning på, om det kan betale sig at få en sådan Robot.

- Per og Preben skal aftale med Thomas Ballerup om at de 4 bede skal renses i bund.

7. Orientering om hvem der deltager i Repræsentantskabsmødet 19. Juni 2019.

Per, Birgit og Preben ønsker genvalg. Suppleanter, Bente og Leif.

8. Bestyrelsesmøder/Træffetider/Bestyrelsesliste:

Se forslag til datoer, disse medsendes.

9. Fortsættelse/Nedsættelse af udvalg.

- a. Råderet/Beboermappe, Birgit, Jens og Leif. Gruppen indkaldes fra august 2019.
- b. 1 udvalg for løsning af renovering af kælderen. Per, Preben, Leif og Per L. De arbejder videre.
- c. Budgetudvalg. Bente, Per T. og Preben
- d. Cykelskur. Leif og Per L. Der arbejdes med sagen.
- e. Skilteudvalg, Preben og Birgit. Preben samler op på de skilte der mangler.

10. Orientering fra Per om vedligeholdelse af de grønne områder.

Bestyrelsen havde en drøftelse af, at de grønne områder skal have en bedre standard, dette kan gøres med de frivillige, men vi må have den hjælp til som er nødvendig for at området fremtræder pænt.

I det kommende budget, er det vigtigt at der beregnes en udgift på, hvad det reelt koster at holde vores område, for det er ikke mange som kan hjælpe til og de skal også kun hjælpe hvis de vil. Mange er jo netop flyttet fra hus eller andet, fordi de ikke selv kan lave denne form for arbejde, som ofte er hårdt.

11. Eventuelt.

- Bente påpegede, at det ikke er i orden, at håndværkere varsler med meget kort varsel og så at vi skal stå til rådighed i 3 dage. Dette var alle enige om. Per forklarede at det var under garantiordningen, derfor havde han accepteret dette – denne gang. De har udbedret nogle skader og konstateret flere fejl!!
- Jens, havde meldt at en udendørslampe var gået ud, til Servicecentret, den var ikke lavet endnu.
- Lys der går ud i badeværelse skal man selv sætte nye i.

Referat:

Birgit Nielsen

10. juli 2019